



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.), ता.ठाणे-४०११०१ दुरध्वनी क्र.२८१९२८२८
// बांधकाम/ विद्युत विभाग //



जा.क्र. मनपा/साबां/कार्या/ ५७ /2025-26

दिनांक :- ०२/०७/2025

// कायदेश //

प्रति,

मे. अग्रवाल असोसिएट्स

ब्लॉक सी-14, तळमजला प्लॉट नं.618/624,

भिवंडीवाला टेरेस,

जे.एस.एस. रोड, धोबी तलाव

काळबादेवी पोस्ट ऑफिस ,

मुंबई - 400 002

विषय :- निविदा मंजूरीबाबत. (टेंडर आयडी 1138605_1)

- संदर्भ :-
- 1) मा. आयुक्त यांची दि.31/12/2024 प्रशासकिय मंजूरी.
 - 2) दि.17/01/2025 ची निविदा.
 - 3) मा. आयुक्त यांची दि.08/04/2025 ची मंजूरी.
 - 4) प्रशासकीय ठराव दि.08/04/2025 ठराव क्र.16 नुसार निविदा मंजूरी.
 - 5) जा.क्र.मनपा/साबां/04/2025-26 दि.11/04/2025 चे पत्र.
 - 6) सुरक्षा अनामत रक्कम रु.1,70,000/- बँक गॅरंटी क्र. 0084561100 15455 व अति. सुरक्षा अनामत रक्कम रु.29,00,000/- बँक गॅरंटी क्र. 0084IPEB G250004 दि.23/06/2025
 - 7) मुद्रांक शुल्क रु.15,920/- चलन क्र. MH000859311202526E दि.17/04/2025 रोजीचा करारनामा.

दि.15/01/2025 रोजीच्या दै. दोपहर का सामना, साप्ता. परशुराम समाचार व ई-टेंडरींग पद्धतीने प्रसिध्द झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचवा मजल्या करीता मध्यवर्ती VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा बसविणे. (अंदाजित खर्च रु.80,54,899/-)
(लेखाशिर्षक :- सार्वजनिक इमारती (नविन विद्युत कामे))

सदर कामी आपण सादर केलेली 30.0000 % कमी दराने निविदा खालील अटीशर्तीवर मंजूर करण्यात येत आहे. सदर कामाची मुदत ही 12 महिने असून दि.०२/०७/2025 ते दि. ०९/०७/2026 पर्यंत राहिल.

अटीशर्ती :-

1. सदरचे काम आदेश प्राप्त झाल्यापासून 3 दिवसांच्या आत संबंधित कनिष्ठ अभियंता/ उपअभियंता यांच्या नियंत्रण व देखरेखेखाली सदर काम सुरु करण्यात यावे. तथा कामाचा फलक लावण्यात यावा.

2. शासनाने निश्चित केलेल्या धोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक राहिल.
3. सदर कामाच्या त्रयस्थ तांत्रिक लेखापरीक्षणासाठी मे. प्रकाश इंजिनिअरींग कन्स्ट्रक्शन अँड मॅनेजमेंट टेक्नोलॉजी प्रा.लि. यांची नेमणूक करण्यात येत असून त्यांना कामामध्ये आवश्यक ती माहिती, कागदपत्रे देऊन कामाची गुणवत्ता राखण्यासाठी सहकार्य करावे


कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

1. मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
2. मा. उपविमा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, बांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400 051.
3. संगणक विभाग
4. लेखा विभाग
5. कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदिवली (प.)
6. मे. प्रकाश इंजिनिअरींग कन्स्ट्रक्शन अँड मॅनेजमेंट टेक्नोलॉजी प्रा.लि.

प्रत कार्यवाहीसाठी

श्री. प्रशांत जानकर - कनिष्ठ अभियंता

- 1) सदर काम हे निविदा मधील अटीशर्ती, स्पेसिफिकेशन, मापदंडानुसार, शासन, महानगरपालिकेमार्फत वेळोवेळी देण्यात आलेले आदेश व आवश्यक परवानग्या घेऊन विहित कार्यपद्धत अवलंबून व अभिलेखाचे जतन करून कंत्राटदाराकडून मुदतीत काम करून घेण्याची जबाबदारी व्यक्तीशः आपली राहिल.
- 2) सदर कार्यादेशानुसार कामाबाबतची माहिती विहित नमुन्यात भरून वेळोवेळी अद्ययावत ठेवण्यात यावी. तसेच कामाची दैनंदिन माहिती व प्रगती केल्यावर तातडीने उपलब्ध करून देण्यात यावी.
- 3) सदर काम सुरु करण्यापुर्वी कामाच्या ठिकाणाच्या लेव्हल व छायाचित्र घेऊन अभिलेखी जतन करण्यात यावे.
- 4) सदर काम त्रयस्थ लेखापरीक्षणाच्या कक्षेत असल्यास त्रयस्थ लेखापरीक्षण करून घेण्यात यावे. कामात वापरण्यात येणाऱ्या बांधकाम साहित्याची वेळोवेळी सक्षम यंत्रणेकडून समक्ष तपासणी करून अहवाल संचिकेत अद्ययावत ठेवण्यात यावे.


कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

ठेकेदाराचे नाव व पत्ता :- मे. अग्रवाल असोसिएट्स
ब्लॉक सी-14, तळमजला प्लॉट
नं.618/624, भिवंडीवाला टेरेस,
जे.एस.एस. रोड, धोबी तलाव
काळबादेवी पोस्ट ऑफिस,
मुंबई - 400 002

कामाचे नाव :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय
इमारत येथे पाचवा मजल्या करीता
मध्यवर्ती VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा
बसविणे.

कामाचा दर :- 30.0000% कमी दराने

कामाची मुदत :- 12 महिने



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH000859311202526E	BARCODE	17/04/2025-17:36:13		Form ID
Department			Inspector General Of Registration		
Type of Payment			Non-Judicial Franking Vendor Purchase of Franking Code IGR Rest of Maha		
Office Name			THN4_THANE NO 4 JOINT SUB REGISTRA		
Location			THANE		
Year			2025-2026 One Time		
Account Head Details		Amount In Rs.	Payer Details		
0030046401 Purchase of Franking Code		15920.00	TAX ID / TAN (If Any)		
			PAN No.(If Applicable) AAAFA6705G		
			Full Name AGRAWAL ASSOCIATES		
			Flat/Block No. C-14, BHIWANDIWALA TERRACE		
			Premises/Building		
			Road/Street J.S.S ROAD, NEAR KALBADEVI POST OFFICE		
			Area/Locality MUMBAI		
			Town/City/District		
			PIN 4 0 0 0 0 2		
			Remarks (If Any)		
			Installation, Commissioning of VRV/ VRF System at 5th floor Head office,		
			Bhayandar (W) in MBMC Area		
			Amount In Fifteen Thousand Nine Hundred Twenty Rupees Only		
Total		15,920.00	Words		
Payment Details			FOR USE IN RECEIVING BANK		
BANK OF INDIA			Bank CIN Ref. No. 02202292025041706330 188375207		
Cheque-DD Details			Bank Date RBI Date 17/04/2025-17:36:13 Not Verified with RBI		
Cheque/DD No.			Bank-Branch BANK OF INDIA		
Name of Bank			Scroll No. , Date Not Verified with Scroll		
Name of Branch					

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for reason mentioned in Type of payment only. Not valid for other reasons or unregistered document
सदर चालन "टाइप ऑफ पेमेंट" मध्ये नमूद कारणासाठीच लागू आहे. इतर कारणांसाठी किंवा नोंदणी न करावयाच्या दस्त्यांसाठी लागू नाही.
Mobile No. : 9820040889

// करारनामा //

करारनामा लिहून घेणार :- कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

करारनामा लिहून देणार :- मे. अग्रवाल असोसिएट्स
ब्लॉक सी-14, तळमजला प्लॉट नं.618/624,
भिवंडीवाला टेरेस, जे.एस.एस. रोड, धोबी तलाव
काळबादेवी पोस्ट ऑफिस ,
मुंबई - 400 002

कारणे करारनामा लिहून देण्यात येतो, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचवा मजल्या करीता मध्यवर्ती VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा बसविणे. (अंदाजित खर्च रु.80,54,899/-) यापैकी करारनामा लिहून देणार ह्यांची 30.0000% कमी दराने (रक्कम रु.56,38,430/-) निविदा महानगरपालिकेने मंजूर केलेली असुन सदर काम हे 12 महिने मुदतीत पूर्ण करावयाचे आहे.

सदरील मंजूर केलेले काम हे निविदा फॉर्म, निविदा सुचना, विविध शासन निर्णय या मधील तरतुदी तसेच खालील अटी व शर्ती नुसार पुर्ण करुन देण्याची जबाबदारी करारनामा लिहून देणार यांची राहिल.

- 1) सदर कामामध्ये वापरण्यात येणाऱ्या सर्व विद्युत साहित्य व वस्तूंचे खरेदी चलन वेळोवेळी महानगरपालिकेच्या संबंधित अभियंता, सल्लागार यांच्याकडे जमा करणे तसेच वस्तूची खात्री करुनच कामात वापरणे बंधनकारक राहिल.
- 2) सदर काम पूर्ण करण्यासाठी कामाचे नियोजन दर्शविणारा बार चार्ट कार्यादेश दिल्यानंतर 07 दिवसांत सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- 3) काम सुरु करण्यापूर्वी कामाचे सद्यस्थिती दर्शविणारे Geotag छायाचित्र घेऊन संचिकेत जतन करणे बंधनकारक राहिल.
- 4) सदर कामासाठी सल्लागार नेमले असल्यास त्यांच्या पर्यवेक्षणाखाली व नियंत्रणाखाली काम करावे लागेल.
- 5) सदर कामासाठी नेमलेल्या त्रयस्थ लेखा परीक्षण संस्थेमार्फत करण्यात येणाऱ्या परीक्षणास त्यांना कागदपत्रे व विद्युत साहित्य नमूने उपलब्ध करुन देण्यात यावे. सदर त्रयस्थ लेखा परीक्षण अहवाल समाधानकारक असल्यास देयके प्रदानाची प्रक्रीया करण्यात येईल.
- 6) सदर काम हे महापालिका सल्लागार, कनिष्ठ / शाखा अभियंता, उपअभियंता यांच्या पर्यवेक्षणाखाली व त्यांच्या वेळोवेळी केलेल्या सुचनेनुसार प्रत्येक कामाच्या टप्प्यावर तपासणी करुन झाल्यावरच पुढचे काम हाती घेणे बंधनकारक राहिल.
- 7) सदर कामात कामगारांचा शासकीय विमा काढणे, कंत्राटी कामगार यांची कामगार आयुक्तांकडे नोंदणी करणे, कामगारांना किमान वेतन देणे, सदर वेतन वेळेवर देणे, कामगारांना सुरक्षेच्या दृष्टीने सर्व साहित्य व सामुग्री पुरविण्याची जबाबदारी कंत्राटदाराची राहिल.
- 8) सदर कामाची रनिंग देयके, प्रथम व अंतिम देयक तसेच अंतिम देयक सविस्तर मोजमापे, चलन व इतर कागदपत्रासह वेळोवेळी तयार करुन महानगरपालिकेकडे सादर केल्यानंतर महानगरपालिकेकडून तपासणी करुन व आवश्यक नोंदी घेऊन देयक प्रदानाची प्रक्रीया करण्यात

येईल. ज्या कामासाठी सल्लागाराची नेमणूक केली जाईल त्या कामाचे कंत्राटदार यांनी सविस्तर मोजमापासह देयक महानगरपालिकेस सादर केल्यानंतर प्रत्यक्ष जागेवर मोजमापे सल्लागार अभियंता, महानगरपालिका अभियंता व कंत्राटदार अथवा त्यांचा प्राधिकृत प्रतिनिधी समक्ष ज्या वेळेस ठरविण्यात येईल त्या वेळेस घेण्यात येतील. तसेच सदर वेळेस कंत्राटदार यांचा प्रतिनिधी उपलब्ध नसल्यास सल्लागार यांचेकडून सादर केलेली मोजमापे अंतिम समजून सदर मोजमापे बंधनकारक राहतील.

- 9) सदर कामाकरीता कामाच्या साईटवर अनुभवी अभियंते नेमण्यात यावे व त्यांचे पर्यवेक्षणाखालीच काम करण्यात यावे. अभियंता उपलब्ध नसल्यास काम करू दिले जाणार नाही. तसेच महानगरपालिकेत सदर कामासंबंधी पत्रव्यवहार व अधिकाऱ्यांशी संपर्क करून कंत्राटदाराने स्वतः अथवा प्राधिकृत केलेल्या प्रतिनिधी यांनीच करणे बंधनकारक राहिल. त्रयस्थ व्यक्तींना हस्तक्षेप करू दिला जाणार नाही.
- 10) सदर कामामध्ये परस्पर कोणताही बदल करण्यात येऊ नसे. तसे केल्यास व परस्पर काम केल्यास सदर काम काढून टाकून त्याचे देयक प्रदान केले जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.
- 11) महानगरपालिकेमार्फत कंत्राटदाराकडून कपात करण्यात आलेल्या विविध कराच्या रक्कमा, मुद्रांक शुल्क इ. कमी आकारल्यास तसेच कंत्राटदारास दिलेल्या पेमेंट (देयक) बाबत भविष्यात लेखापरीक्षकांनी आक्षेप घेतल्यास चुकीने ज्यादा प्रदान केलेली रक्कम वसूल करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस राहिल व सदर ज्यादा दिलेली रक्कम करारनामा लिहून देणार यांनी महानगरपालिकेस तात्काळ परत करावी लागेल.

त्याचप्रमाणे निविदा सुचना व निविदा फॉर्म मधील सर्व अटीशर्ती बंधनकारक राहतील.

वरील सर्व अटीशर्ती आम्हास मान्य असून त्यानुसार सदर काम पूर्ण करून देण्याची जबाबदारी आमची राहिल.

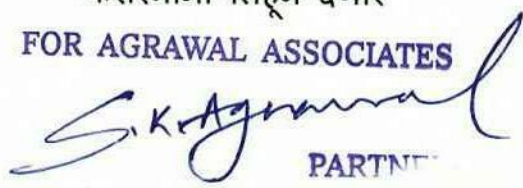
सदर करारनामा आज दि. 17/04/2025 रोजी चांगल्या मनःस्थितीत लिहून दिला असे.

करारनामा लिहून घेणार


कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका


शहर अभियंता
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

करारनामा लिहून देणार
FOR AGRAWAL ASSOCIATES


PARTNER
मे. अग्रवाल असोसिएट्स

अतिरिक्त/अनुक्त
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका



सन 2024 /2025 करारनामा नोंदवही
अनु. क्र. 06 दि. 90/ 08 /24 अन्वये
नोंद करणेत आली मुकुण अमे 9 ते 8


महानगरपालिका सचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विभागाचे नाव :- बांधकाम / विद्युत विभाग

कामाचे नाव :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचवा मजल्या करीता मध्यवर्ती
VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा बसविणे.

निविदा मंजूरी पत्र क्रमांक :- जा.क्र.मनपा/साबां/04/2025-26 दि.11/04/2025

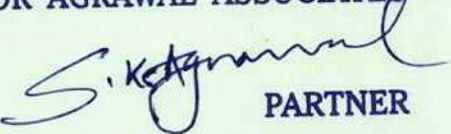
निविदा रक्कम :- रु.80,54,899/-

भरावयाचे मुद्रांक शुल्क :- रु.15,920/-

प्रत्यक्ष भरणा केलेले मुद्रांक शुल्क :- रु.15,920/-

प्रमाणित करण्यात येते की, वर नमुद माहिती योग्य असुन, सदर कामी शासन दप्तरी भरणा करावयाची मुद्रांक शुल्काची संपूर्ण रक्कम भरणा केलेली आहे. सदर रक्कमेचा परतावा घेण्याचा आम्हास कोणताही अधिकार नाही आणि जर आम्ही सदरकामी भरणा केलेल्या मुद्रांक शुल्काची रक्कम परतावा म्हणून परस्पर काढून घेतल्यास, आम्ही मुद्रांक महसुल अधिनियमानुसार कायदेशीर / फौजदारी कारवाईस पात्र असणार आहोत.

FOR AGRAWAL ASSOCIATES


PARTNER

ठेकेदाराचे नाव, स्वाक्षरी व शिक्का

